

TYPE BEAUMONT

*8x type Beaumont in veld B1,
New Brooklyn Almere*



NEW BROOKLYN HEEFT HET ALLEMAAL

Vier- en drielaagse huizen met tuin, appartementen en maisonnettes. In alle soorten en maten, de keuze is aan jou! Woningtypen met namen als Bedford, Carroll en Beaumont brengen je alvast in de juiste sfeer. New Brooklyn wordt in fases gebouwd.

Nu gaat veld B1 van start met 20 vierlaagse eengezinswoningen. Vlakbij het Cascade-park, de winkels en het station. Wat wil je nog meer?

Sommige typen in veld B1 hebben een trap, sommigen een erker of allebei! Dat maakt het straatbeeld lekker afwisselend. Welk type past het beste bij jouw lifestyle? Welke keuze je ook maakt, in type Beaumont voel je je helemaal thuis!





Deze sfeerimpressie is indicatief.

BIG & BEAUTIFUL BEAUMONT

Welkom in Beaumont: vier woonlagen, samen 178 tot 182 m² dus heel riant: hoog én breed. De Beaumont-woningen hebben een plat dak of dwarskap en een echte urban look. De extra eyecatcher is de trap naar de voordeur bij sommige Beaumont-woningen: die geeft je huis nóg meer karakter!

- 8 eengezinswoningen
- woonoppervlakte van circa 178 tot 182 m²
- 5,4 m breed
- 4 woonlagen met plat dak of dwarskap
- 3 woningen met erker (over 3 woonlagen)
- 6 woningen met trap
- 2 woningen met split-level-indeling
- souterrain
- 4 slaapkamers
- achtertuin op het zuiden
- vrij op naam-prijs vanaf € 729.000,-

BREDE BASIS

Op de beletage of begane grond stap je binnen. Van hieruit kom je in de royale keuken*. Dé ruimte voor vele gezellige avonden met familie of vrienden. In de hal neem je de trap naar beneden, zo kom je in het souterrain. Hier bevindt zich de woonkamer, die uitkomt op de tuin. 2 woningen hebben een speelse split-level-indeling.

Op de 1^e verdieping vind je twee slaapkamers: een aan de voorzijde en een aan de achterzijde met uitzicht op de tuin. Daartussenin is de badkamer. Kies je een Beaumont met erker? Dan heeft de 1^e verdieping ook een erker. Dat geeft de slaapkamer aan de voorzijde nét dat beetje extra.

De 2^e verdieping bestaat uit twee slaapkamers, een ruimte met voorzieningen voor eventueel een 2^e badkamer en een grote technische ruimte: handig voor je wasmachine en je droger. Verder kun je deze ruimte natuurlijk helemaal indelen en inrichten zoals je zelf wilt.

Maar Beaumont biedt nog meer: achterin de tuin heb je een eigen berging. Handig voor fietsen, je gereedschap of tuinmeubilair.

Last but not least, met Beaumont ben je helemaal toekomst-proof. De woningen zijn energiezuinig, hebben zonnepanelen en zijn gasloos. En ook heel fijn, de woningen zijn voorzien van comfortabele vloerverwarming op elke verdieping.

* Keuken niet inbegrepen in v.o.n.-prijs

EXTRA INFORMATIE

Bouwnummer	Openslaande deuren met 2 zijlichten
B1.01	
B1.02	
B1.03	X
B1.04	X
B1.05	X
B1.06	X
B1.07	X
B1.08	X

GEVELAANZICHTEN



VOORGEVEL






ACHTERGEVEL

Kavelkaart veld B1



Legenda

-  Type Beaumont (bouwnummers 1 t/m 8)
-  Type Bedford (bouwnummers 9 t/m 14)
-  Type Carroll (bouwnummers 64 t/m 69)

[Inschrijven woning →](#)

New ^{EST. 2020} Brooklyn

URBAN LIVING

an



Kavels type Beaumont

New ^{EST. 2020}
Brooklyn
URBAN LIVING

Beaumont zonder erker

BOUWNUMMERS 1 T/M 3, 5 & 7

1

2

3

5



7



Inschrijven woning →

EST. 2020
New Brooklyn
URBAN LIVING

Bouwnummer B1.02 uitgelicht

Volg New Brooklyn  

Beaumont zonder erker – souterrain (of gespiegeld)

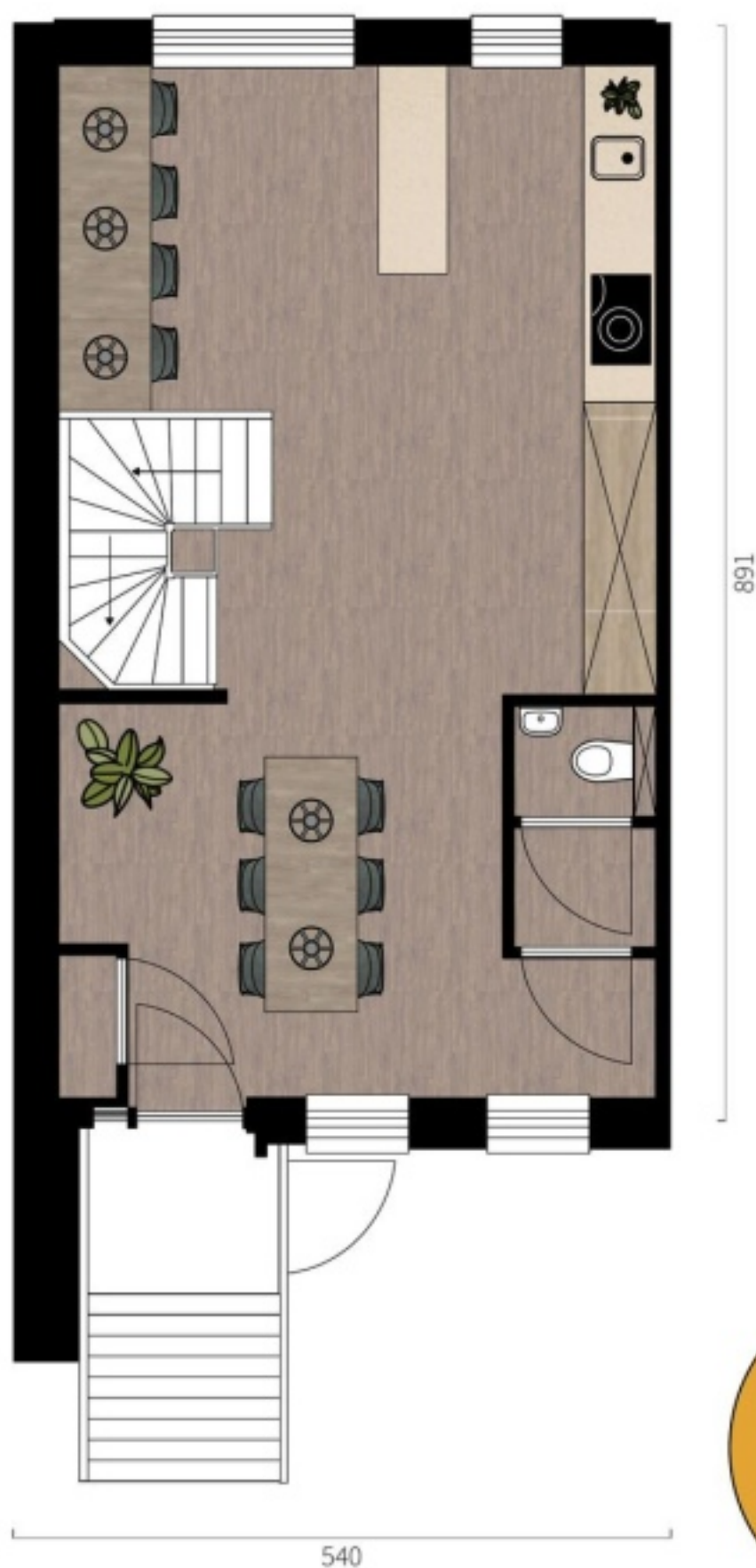


Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

Inschrijven woning →

Beaumont zonder erker – beletage (of gespiegeld)



Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

Beaumont zonder erker – 1^e verdieping (of gespiegeld)



Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

Inschrijven woning →

Beaumont zonder erker – 2^e verdieping (of gespiegeld)



Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

New ^{EST. 2020}
Brooklyn
URBAN LIVING

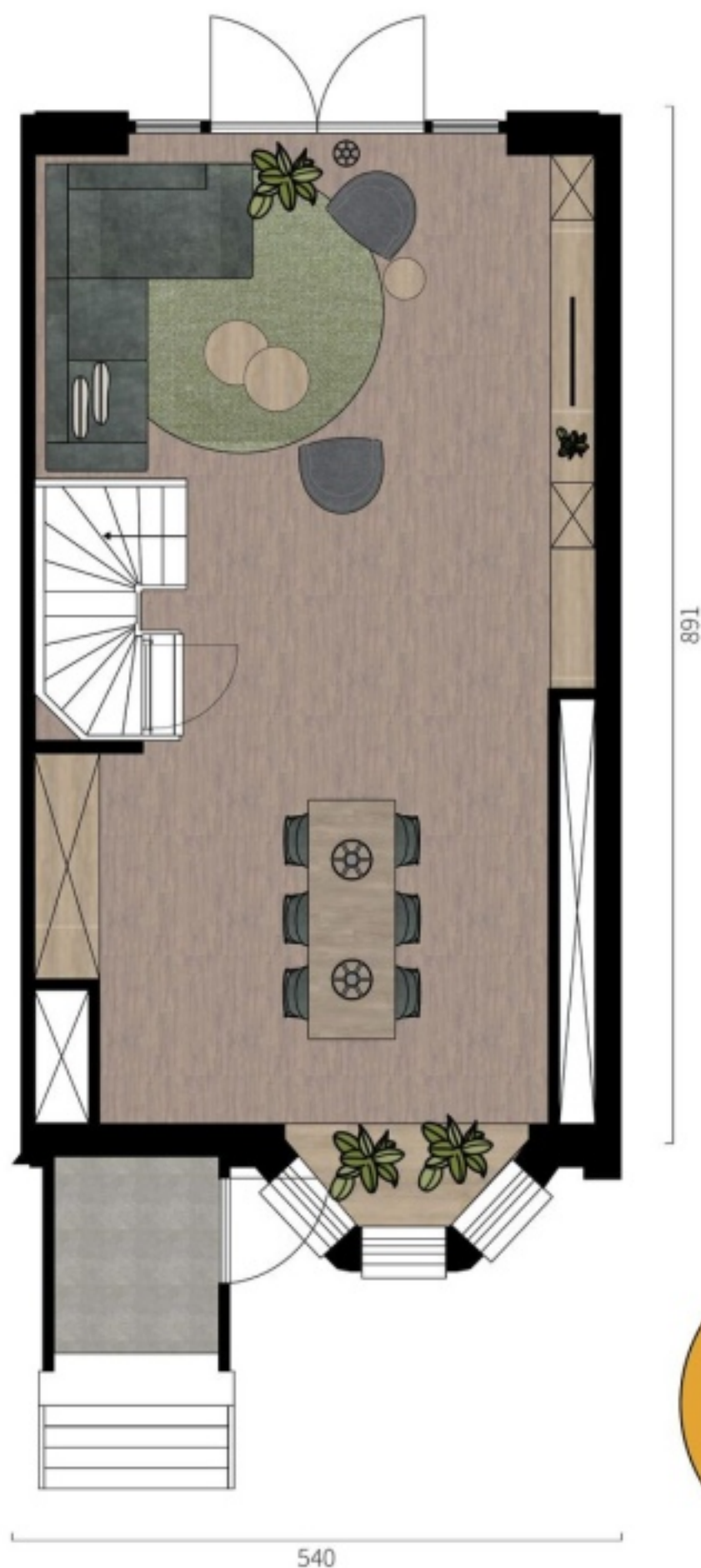
Beaumont met erker

BOUWNUMMERS 4, 6 & 8



Inschrijven woning →

Beaumont met erker en openslaande deuren - souterrain (of gespiegeld)



BASISPLATTEGROND

Klik hier voor
de technische
verkooptekening

New ^{EST. 2020} Brooklyn

URBAN LIVING



Deze sfeerimpressie is indicatief.

[Inschrijven woning →](#)

Beaumont met erker - beletage (of gespiegeld)



Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

Beaumont met erker - 1^e verdieping (of gespiegeld)



Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

Inschrijven woning →

Beaumont met erker - 2^e verdieping (of gespiegeld)



Klik hier voor
de technische
verkooptekening

BASISPLATTEGROND

URBAN OMGEVING WAAR MENS EN DIER ZICH ECHT THUIS VOELT



New Brooklyn is een wijk voor iedereen. Voor mens én dier. Aandacht voor ecologie en duurzaamheid vinden we heel belangrijk. Een gezond ecosysteem draagt namelijk bij aan een prettige woonomgeving. Daarom hebben we bij de ontwikkeling van deze woningen al in een vroeg stadium ecologen en landschapsarchitecten betrokken. Samen hebben zij verschillende ecologische voorzieningen gecreëerd in de wijk.

Uiteraard zijn alle woningen duurzaam en gasloos. Daarnaast hebben we op verschillende plekken in de gevel nestkasten ingebouwd. Deze nestkasten geven zwaluwen en vleermuizen een plekje om zich te settelen.

Wil je meer meten? Lees dan [hier](#) het interview met Vincent Nederpel, ecooloog bij Heijmans.

Inschrijven woning →

FACTS BEAUMONT

- **8 eengezinswoningen**
- **woonoppervlakte van circa 178 tot 182 m²**
- **5,4 m breed**
- **4 woonlagen met plat dak of dwarskap**
- **3 woningen met erker (bnr. 4, 6 & 8)**
- **4 slaapkamers**
- **achtertuin op het zuiden**
- **vrij op naam-prijs vanaf € 729.000,-**

Meer informatie

Klik op onderstaande mogelijkheden

[Inschrijven woning →](#)

[Bekijk het woningaanbod →](#)

[Download de verkoopdocumentatie →](#)

[Neem contact op met de makelaar →](#)

[Bekijk het sfeermagazine →](#)

[Bekijk de woningtypes →](#)

[Download dit magazine →](#)

VOLG JIJ NEW BROOKLYN AL?

[Volg ons op Facebook !\[\]\(35dc653d59570f8f891c312eeece91a2_img.jpg\)](#)

[Volg ons op Instagram !\[\]\(ab4e2b3fc7e7887b7a72f548aa6f5e60_img.jpg\)](#)



Meer weten

Ga naar newbrooklyn-almere.nl. Via de chat kun je je vragen snel en gemakkelijk stellen. Mailen kan ook naar info@newbrooklyn-almere.nl of neem contact op met één van de makelaars.



Makelaardij Van der Linden
036 – 533 00 77
nieuwbouw.almere@vanderlinden.nl



Brockhoff Makelaars
020 – 543 73 75
nieuwbouw@brockhoff.nl



Heijmans Vastgoed
033 – 450 24 00
info@newbrooklyn-almere.nl

© Heijmans, mei 2022

Volg New Brooklyn  